

Uradno glasilo e-občina

Št. 6

Maribor, petek 02.04.2021

Leto: III

ISSN: 2591-0957 (tiskana verzija)

ISSN: 2620-1466 (spletna izdaja)

OBČINA ŠENTRUPERT

21. Odlok o razveljavitvi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za novo stanovanjsko sosesko (ŠEN-64 SS) (Uradni list RS, št. 31/2016)

Na podlagi 5. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 14. člena Statuta Občine Šentrupert (Uradni list Republike Slovenije št. 12/2007, Uradno glasilo e-občina, št. 28/2020) in 62. člena Poslovnika občinskega sveta Občine Šentrupert (Uradno glasilo e-občina, št. 4/2018) je Občinski svet Občine Šentrupert na 17. redni seji dne 31.3.2021 sprejel

ODLOK O RAZVELJAVITVI ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA NOVO STANOVANJSKO SOSESKO (ŠEN-64 SS) (URADNI LIST RS, ŠT. 31/2016)

1. člen

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za novo stanovanjsko sosesko (ŠEN-64 SS) (Uradni list RS, št. 31/2016) se razveljavi.

2. člen

Na območju, ki ga je urejal odlok, naveden v prvem členu, veljajo določbe za urejanje območij predvidenih za izdelavo občinskega podrobnega prostorskega načrta navedene v Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Šentrupert (Uradni list RS, št. 81/2013, 94/2013 - tehn. popr., Uradno glasilo e-občina, št. 7/2018 - tehn. popr., Uradno glasilo e-občina, št. 12/2018 – spr. in dop.).

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu e-občina.

Številka: 3500-0010/2021-5

Datum: 31.03.2021

Občina Šentrupert
Andrej Martin KOSTELEČ, Župan

22. Odlok o prvih (1) spremembah in dopolnitvah Občinskega prostorskega načrta Občine Šentrupert

Na podlagi 115. in 273. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17) in v skladu s 14. členom Statuta Občine Šentrupert (Uradni list RS, št. 12/2018; uradno glasilo e-občina, št. 28/20) ter 92. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Šentrupert (Uradno glasilo e-občina, št. 4/2018) je Občinski svet Občine Šentrupert na 17. redni seji, dne 31. 03. 2021, sprejel

ODLOK O PRVIH (1) SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE ŠENTRUPERT

1. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo prve (1) spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Šentrupert (v nadaljevanju: 1SD OPN Šentrupert). Strokovna gradiva za 1SD OPN Šentrupert je izdelalo podjetje URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Ljubljana, v letih 2017 - 2021.

2. člen

Odlok o 1SD OPN Šentrupert sestavljajo:

1. UVODNE DOLOČBE
2. PRVE (1) SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
3. KONČNE DOLOČBE

3. člen

1SD OPN Šentrupert vsebujejo:

I. ODLOK O 1SD OPN Šentrupert

- (1) Besedilo odloka o 1SD OPN Šentrupert
- (2) Grafični prikazi 1SD OPN Šentrupert v samostojni mapi 50 x 70 cm z naslednjo vsebino:

Naslovnica

Vsebina

Strateški del 1SD OPN

0.01 Zasnova prostorskega razvoja, merilo 1:30.000

0.02 Zasnova gospodarske javne infrastrukture, merilo 1:30.000

0.03 Usmeritve za razvoj poselitve in celovito prenovno, merilo 1:30.000

0.04 Usmeritve za razvoj v krajini, merilo 1:30.000

0.05 Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč, merilo 1:30.000

0.06 Okvirna območja naselij, merilo 1:30.000

0.07 Strateške razvojne površine za naselja Šentrupert, Slovenska vas in Rakovnik pri Šentrupertu, merilo 1:10.000

Izvedbeni del 1SD OPN Šentrupert

1.01 Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste, merilo 1:30.000

1.02 Pregledna karta naselij občine Šentrupert z okrajšavami imen naselij v oznakah EUP, merilo 1:30.000

2.01 Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture, merilo 1:30.000

3.01 – 3.16 Prikaz območij urejanja prostora, osnovne oz. podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev, merilo 1:5.000

4.01 – 4.16 Prikaz enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture, merilo 1:5.000

5.01 Pregledna karta občine s prikazom območij OPPN, merilo 1:30.000

Legenda

II. PRILOGE 1SD OPN Šentrupert

1SD OPN Šentrupert ima naslednje priloge:

31 Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta

32 Prikaz stanja prostora, september 2018, ki vsebuje:

- tekstualni del
- grafične prikaze
- legendo

33 Strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve prostorskega akta

34 Smernice in mnenja

35 Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta

36 Povzetek za javnost

37 Okoljsko poročilo

38 Ostala gradiva izdelana za nosilce urejanja prostora

III. DIGITALNI PODATKI OPN

Digitalna vsebina 1SD OPN Šentrupert obsega digitalne datoteke posameznih sestavin grafičnih prikazov OPN ter rastrske datoteke, ki ustrezajo analogni obliki OPN. Digitalni grafični prikazi so izdelani in prikazani na geodetski podlogi zemljiškega katastrskega prikaza (ZKP, GURS 2021) v natančnosti merila 1:5000 in se lahko uporabljajo samo z navedeno geodetsko podlogo. Digitalni zapis je izdelan v skladu s tehničnimi pravili za pripravo prostorskih izvedbenih aktov v digitalni obliki, vir: MOP, 6.10.2008.

4. člen

- 1) S 1SD OPN Šentrupert se prostorsko ureja območje celotne Občine Šentrupert.
- 2) 1SD OPN Šentrupert spreminjajo namensko rabo prostora, dopolnjujejo strateški del OPN in posamezne prostorske izvedbene pogoje.
- 3) Spremenijo in dopolnijo se vse tabele, ki so sestavni del odloka o OPN Šentrupert:
 - Tabela 1-1: Enote urejanja prostora – naselja
 - Tabela 1-2: Enote urejanja prostora – vinogradniška območja, odprti prostor, rekreacija v odprtem prostoru in vzpostavitev kmetijskih zemljišč
 - Tabela 1-3: Enote urejanja prostora – območja mineralnih surovin
 - Tabela 2-1: Območja urejanja z OPPN
 - Tabela 2-2: Območja urejanja z DPA
 - Tabela 3: Nezahtevni in enostavni objekti (dopustnost postavitve na namenskih rabah)

2. PRVE (1) SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OPN

5. člen

- 1) V 7. členu se v prvem odstavku izbrši »gradnja daljnovoda Beričevo – Krško 2 x 100 kV«.

6. člen

V poglavju 2.2.2, Prednostna območja za razvoj poselitve in razvoj dejavnosti, se dopolni zadnja alineja 11. člena tako, da se glasi:

- območje nekdanjega vojaškega območja Ciganska Dolina pri Bistrici in nekdanjega glinokopa pri opekarni: spreminjanje degradiranih površin in razvoj gospodarskih con za lesno - predelovalno industrijo.

7. člen

- 1) V poglavju 2.3.4, Zasnova energetske oskrbe, se v prvem odstavku 18. člena beseda »elektro omrežja« spremeni v »elektroenergetskega omrežja«.
- 2) V drugem odstavku 18. člena se beseda »Načrtovan« nadomesti z »Zgrajen«.
- 3) 18. člen dopolni z novo alinejo, ki se glasi:
 - na območju občine se lahko predvidi tudi oskrba z zemeljskim plinom in možnost gradnje prenosnega in distribucijskega sistema zemeljskega plina za oskrbo gospodinjstev, industrije in javnih ustanov.

8. člen

- 1) V poglavju 2.3.5 se v naslovu poglavja in v drugem ter tretjem stavku 19. člena beseda »vodooskrbe« nadomesti z »oskrbe s pitno vodo«.
- 2) V 19. členu se v predzadnjem stavku beseda »meteornih« nadomesti s »padavinskih«.

9. člen

V poglavju 2.3.6, Zasnova odvajanja in čiščenja odpadnih vod, se v 20. členu v 4. odstavku 4. alineje beseda »meteornih« nadomesti s »padavinskih«.

10. člen

- 1) V poglavju 2.4.3, Usmeritve za razvoj dejavnosti po naseljih, se dopolni 25. člen tako, da se v 4. odstavku besedi »gospodarska cona« nadomesti z »gospodarski coni«, za besedo Bistrici pa se doda zapis »ter nekdanji glinokop pri Opekarni«.
- 2) 6. odstavek 25. člena se v celoti izbrši.

11. člen

- 1) V poglavju 2.5.1, Usmeritve za razvojna območja za posamezne dejavnosti, ki so vezane na naravne vire, se v 30. členu v 5. odstavku, Mineralne surovine, izbrši prvi stavek in se ga nadomesti z »država podeljuje rudarske pravice za gospodarsko izkoriščanje mineralnih surovin skladno z veljavno zakonodajo s področja rudarstva«.
- 2) 30. člen se dopolni z novim odstavkom, ki se glasi: »Vode: za zagotavljanje ustrezne oskrbe s pitno vodo se varuje vse obstoječe in potencialno pomembne vodne vire ter spodbuja varčno in smotrno rabo pitne vode.«

12. člen

V 45. členu se doda tč. 16, ki se glasi: (16) Začasni objekti po tem odloku so objekti namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam in jih je treba odstraniti po zaključku prireditve, za katero so bili postavljeni. Postavitev začasnih objektov je dopustna za največ 30 dni.

13. člen

V 49. členu se imena posameznih vrst podrobne namenske rabe dopolnijo glede na vsebino 1SD OPN in preimenujejo v skladu s pravilnikom o OPN, kot sledi:

»(a) območja stavbnih zemljišč:

- 1010 območja stanovanj (S)
- 1011 stanovanjske površine (s spremljajočimi dejavnostmi) (SS)
- 1013 površine podeželskega naselja (SK)
- 1014 površine počitniških hiš (SP)
- 1013 površine podeželskega naselja za samostojne kmetije (SKk)
- 1013 površine podeželskega naselja za gospodarska poslopja kmetij (SKg)

1020 območja centralnih dejavnosti (C)

- 1021 osrednja območja centralnih dejavnosti (CU)
- 1022 druga območja centralnih dejavnosti za izobraževanje (CDi)
- 1022 druga območja centralnih dejavnosti za verske dejavnosti (CDc)

1030 območja proizvodnih dejavnosti (I)

- 1032 gospodarske cone (IG)
- 1033 površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo (IK)

1040 posebna območja (B)

- 1041 površine za turizem (BT)
- 1042 površine drugih območij (za trgovino in storitve) (BD)
- 1042 površine drugih območij za zapore (BDz)

1050 območja zelenih površin (Z)

- 1051 površine za oddih, rekreacijo in šport (ZS)
 1051 površine za oddih, šport in rekreacijo na prostem za PzA (ZSa)
 1052 parki (ZP)
 1055 pokopališča (ZK)
 1054 druge urejene zelene površine (ZD)

1060 območja prometnih površin (P)

- 1061 površine cest (PC)
 1062 površine železnic (PŽ)
 1066 ostale prometne površine (PO)

1070 območja komunikacijske infrastrukture (T)1090 območja okoljske infrastrukture (O)

- 1090 površine za oskrbo z vodo (Ov)
 1090 površine čistilne naprave (Oc)

1110 površine razpršene poselitve (A)

- 1110 površine razpršene poselitve za zidanice in vinske kleti (Av)
 1110 površine razpršene poselitve za kmetije in stanovanja (Ask)
 1110 površine razpršene poselitve za turizem (Abt)
 1110 površine razpršene poselitve za počitniške hiše (Asp)

(b) območja, ki niso namenjena poselitvi:

- 2000 območja kmetijskih zemljišč
 2010 najboljša kmetijska zemljišča (K1)
 2020 druga kmetijska zemljišča (K2)
 3010 območja gozdnih zemljišč
 3010 gozdna zemljišča (G)
 3010 gozdna zemljišča varovalnega gozda (Gv)
 4010 površinske vode (V)
 4011 celinske vode (VC)
 5010 območja mineralnih surovin (L)
 5011 površine nadzemnega pridobivalnega prostora (LN)
 5011 površine nadzemnega pridobivalnega prostora – sanacija v kmetijska zemljišča (LNk)
 5011 površine nadzemnega pridobivalnega prostora – sanacija v gozdna zemljišča (LNg)«

14. člen

V 50. členu, 1010 območja stanovanj (S), se:

- 1) v prvem stavku beseda »površinah« nadomesti z »območjih«;
- 2) v prvem odstavku »spremljajočimi dejavnostmi« zapiše v oklepaju,
- 3) v četrtem odstavku številka »1016« spremeni v »1013.1«, »1016a« v »1013.1a«, »1016b« v »1013.1b«, za besedo »površine« pa se doda »podeželskega naselja za«;
- 4) v petem odstavku številka »1017« spremeni v »1013.2«, »1017a« v »1013.2a«, »1017b« v »1013.2b«, za besedo »površine« se »gospodarskih poslopij kmetije« nadomesti z »podeželskega naselja za gospodarska poslopja kmetij«.

15. člen

V 51. členu, 1020 območja centralnih dejavnosti (C), se:

- 1) v prvem stavku beseda »površinah« nadomesti z »območjih«;
- 2) v prvem odstavku »površine za centralne« nadomesti z »osrednja območja centralnih«;
- 3) v drugem odstavku številka »1023« spremeni v »1022.1«, »1023a« v »1022.1a«, »1023b« v »1022.1b«, besedo »površine« pa se nadomesti z »druga območja centralnih dejavnosti«;
- 4) v tretjem odstavku številka »1024« spremeni v »1022.2«, »1024a« v »1022.2a«, »1024b« v »1022.2b«, besedo »površine« pa se nadomesti z »druga območja centralnih dejavnosti«.

16. člen

V 52. členu, 1030 območja proizvodnih dejavnosti (I), se:

- 1) v prvem stavku beseda »površinah« nadomesti z »območjih«;
- 2) v prvem odstavku »gospodarska cona« nadomesti z »gospodarske cone«;
- 3) v prvi alineji prvega odstavka za besedo »proizvodne« doda »in predelovalne«;
- 4) v prvi alineji drugega odstavka pred besedo »proizvodne« doda »primarne«, v oklepaju pa se pred »farme« doda še »živinorejske in rastlinske«;
- 5) v drugi alineji drugega odstavka za besedo »bivanje« doda »in poslovanje (pisarne)«;
- 6) doda nova tretja alineja, ki se glasi:
 - proizvodne in predelovalne dejavnosti kmetijske proizvodnje.

17. člen

- 1) V 53. členu se v prvi vrstici besedo »Posebna« zapiše z malo začetnico.
- 2) V tretjem odstavku 53. člena se za besedo »površine« doda »drugih območij«, »za trgovino in storitve« pa se zapiše v oklepaju.
- 3) V četrtem odstavku 53. člena se številka »1047« spremeni v »1042.1«, »1047a« v »1042.1a« in »1047b« v »1042.1b«.

18. člen

- 1) V 54. členu se v prvi vrstici besedi »Zelene površine« nadomesti z »območja zelenih površin«.
- 2) Za prvim odstavkom se doda novi, drugi, odstavek »(1051.1a) površine za oddih, šport in rekreacijo na prostem za PzA (ZSa)«, ki se glasi: »(1051.1a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:
 - območja za PzA so poleg dopustnih namembnosti oz. dejavnosti za ZS namenjena tudi postajališčem za avtodome.
 (1051.1b) dopustne vrste posegov kot za površine ZS.«
- 3) V drugem (sedaj tretjem) odstavku 54. člena se besedi »površine parkov« nadomestita s »parki«.
- 4) V tretjem (sedaj četrtem) odstavku 54. člena se v prvi vrstici za »(1055)« izbriše beseda »površine«.
- 5) V 54. členu se doda novi, peti, odstavek »(1054) druge urejene zelene površine (ZD)«, ki se glasi: »(1054a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:
 - rekreacija in oddih na zelenih površinah.
 (1054b) dopustne so naslednje vrste posegov:
 - ureditve športnih in rekreacijskih igrišč,
 - parkovne ureditve in ureditve zelenih površin, ureditve otroških igrišč,
 - postavitve parkovne opreme kot so klopi in nadstrešnice za počitek,
 - spremembe namembnosti obstoječih objektov v okviru dopustnih dejavnosti,
 - postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov v skladu s tabelo 3, ki je sestavni del tega odloka,
 - ureditve infrastrukture (prometno, energetska, komunalna, telekomunikacijsko omrežje in naprave),
 - vodnogospodarske ureditve.«

19. člen

- 1) V 55. členu se v prvi vrstici besedi »prometne infrastrukture« nadomesti s »prometnih površin«.
- 2) V drugem odstavku 55. člena se v prvi vrstici v besedi »železnice« izbriše zadnja črka.

20. člen

V 56. členu, 1070 območja komunikacijske infrastrukture (T), se v prvem stavku beseda »površinah« nadomesti z »območjih«.

21. člen

- 1) V 57. členu, 1090 območja okoljske infrastrukture (O), se v prvem stavku beseda »površinah« nadomesti z »območjih«. V prvem odstavku se številka »1091« spremeni v »1090.1«, »1091a« v »1090.1a« in »1091b« v »1090.1b«.
- 2) V 57. členu se doda novi drugi odstavek »(1090.2) površine čistilne naprave (Oc)«, ki se glasi: »(1090.2a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:
 - dejavnosti čiščenja odpadkov (kot so čistilna naprava, črpališče, druga infrastruktura za odvajanje in čiščenje odpadkov ...),
 - spremljajoči poslovni prostori osnovne dejavnosti območja,
 - storitve v zvezi z okoljsko infrastrukturo,
 - stanovanja niso dopustna;
 (1090.2b) dopustne so naslednje vrste posegov:
 - za obstoječe objekte dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, odstranitve objektov,
 - spremembe namembnosti obstoječih objektov v okviru dopustnih dejavnosti,
 - novogradnje objektov,
 - postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov v skladu s tabelo 3, ki je sestavni del tega odloka,
 - ureditve infrastrukture (prometno, komunalno, energetska, telekomunikacijsko omrežje in naprave),
 - vodnogospodarske ureditve.«

22. člen

- 1) V 58. členu, 1110 območja razpršene poselitve (A), se v prvem stavku beseda »površinah« nadomesti z »območjih«.
- 2) V prvem odstavku 58. člena se številka »1111« spremeni v »1110.1«, beseda »zidanice« pa se nadomesti z »razpršene poselitve za zidanice in vinske kleti«. Spremenita se tudi številki »1111a« v »1110.1a« in »1111b« v »1110.1b«.
- 3) V prvi alineji prvega odstavka 58. člena se za besedo »samo« doda »kmetijski«.
- 4) V tretji alineji prvega odstavka 58. člena se v oklepaju za besedo »kleti« doda », sušilnice sadja ...«.
- 5) V drugem odstavku 58. člena se številka »1112« spremeni v »1110.2«, »1112a« v »1110.2a« in »1112b« v »1110.2b«.
- 6) V tretjem odstavku 58. člena se številka »1113« spremeni v »1110.3« in za besedo »površine« se doda »razpršene poselitve«. Spremenita se tudi številki »1113a« v »1110.3a« in »1113b« v »1110.3b«.
- 7) Za prvo alinejo prvega odstavka 58. člena se doda nova, druga alineja, ki se glasi:
 - stanovanje za lastnika oz. upravljavca objekta, vendar največ eno stanovanje na upravljano celoto.
- 8) V četrtem odstavku 58. člena se številka »1114« spremeni v »1110.4«.

23. člen

- 1) V 59. členu se v prvi vrstici besedi »Kmetijska zemljišča« nadomesti z »območja kmetijskih zemljišč«.
- 2) Drugi odstavek 59. člena, (2000b), se spremeni tako, da se:
 - v celoti izbriše prva alineja;

- druga alineja »ureditve infrastrukture, od tega le:« spremeni tako, da se glasi:
 - rekonstrukcije obstoječih občinskih in državnih cest v skladu z zakonom, ki ureja ceste in zakonom, ki ureja varstvo ter upravljanje kmetijskih zemljišč;
 - cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti ter priključki nanje;
 - mala vetrna elektrarna do nazivne moči 1 MW (na kmetijskem zemljišču z boniteto manj kot 35);
 - dostop do objekta (pod pogoji zakona, ki ureja varstvo in upravljanje kmetijskih zemljišč);
- v tretji alineji besede »vodnogospodarske ureditve, kot so« nadomestijo z »agrarne operacije in«, besede »in osuševanje, akvadukti« pa se izbrišejo;
- v četrti alineji za besedo »skladu« vrine določilo »z uredbo, ki ureja vrste objektov gleda na zahtevnost in«;
- dodata peta in šesta alineja, ki se glasita:
 - začasne ureditve za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, pomožni objekti za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov, raziskovanje podzemnih voda, mineralnih surovin in geotermičnega energetskega vira;
 - začasni objekti v skladu z zakonom, ki ureja varstvo ter upravljanje kmetijskih zemljišč.

24. člen

V 60. členu v prvi vrstici se besedi »Gozdna zemljišča« nadomesti z »območja gozdnih zemljišč«.

25. člen

V 61. členu se beseda »Celinske« zapiše z malo začetnico.

26. člen

- 1) V drugem odstavku 62. člena se številka »5013« spremeni v »5011.1«, »5012a« v »5011.1a« in »5012b« v »5011.1b«.
- 2) V tretjem odstavku 62. člena se številka »5014« spremeni v »5011.2«, »5013a« v »5011.2a« in »5013b« v »5011.2b«.

27. člen

Za 64. členom se doda novi 64.a člen, EUP kmet - enote urejanja prostora območij, predvidenih za vzpostavitev kmetijskih zemljišč, ki se glasi: »EUP-kmet določa površine odprtega prostora (z namensko rabo kmetijsko zemljišče), ki so primerne za krčenje gozda za vzpostavitev dejanske kmetijske rabe. Ta se vzpostavi v roku 15 let od uveljavitve akta 1SD OPN Šentrupert. Na površinah EUP-kmet so dopustne enake namembnosti oz. dejavnosti kot na kmetijskih zemljiščih (K1 in K2).«

28. člen

- 1) V poglavju 3.2.2, Tolerance glede namenske rabe prostora, se v 65. členu v prvi točki za prvim stavkom doda novo določilo, ki se glasi: »Dopustne vrste posegov so:
 - rekonstrukcija ob pogojih za arhitekturno oblikovanje za novogradnje,
 - dozidave, nadzidave niso dopustne,
 - podkletitev v gabaritu obstoječega tlorisa,
 - nadomestitev objekta – v enakih ali manjših gabaritih.«

Drugi stavek v prvi točki se pomakne v novi odstavek na koncu katerega se doda: »Pri spremembi namembnosti so dopustne vrste posegov kot jih določajo prostorski izvedbeni pogoji za posamezne vrste podrobne namenske rabe prostora.«

2) V drugi točki 65. člena se v prvi alineji izbriše »ob pogojih za arhitekturno oblikovanje za novogradnje«.

29. člen

V 70. členu, odmiki osnovnih in spremljajočih objektov, se 8. in 9. točka izbrišeta.

30. člen

Za 70. členom se doda novi 70.a člen, oporni zidovi, ki se glasi:

»(1) Skupni PIP za oporne zidove

Gradnja opornih zidov je dopustna na nagnjenem terenu, ko je potrebna trdnejša ureditev brežin in druge rešitve niso izvedljive oz. ne zagotavljajo varnosti.

Konstrukcija opornega zidu ne sme segati na sosednje zemljišče. Odporni zid ob javni prometni površini ne sme segati v pregledno bermo (polje preglednosti) prometne površine. Negativni vplivi (npr. preliv vode, spiranje/plazenje zemljine ali kamenja in podobno) iz višje ležečih zemljišč na nižje ležeča zemljišča morajo biti preprečeni.

Nasipavanje površin za zasebne potrebe (vrtovi ipd.) na gradbenih parcelah je dopustno do nagibov naravnega posipa. Gradnja opornih zidov za potrebe izravnave vrta okrog objekta ni sprejemljiva.

(2.1) Gradnja opornih zidov z višinsko razliko terena do 2 m za potrebe gradnje gospodarske javne infrastrukture je dopustna do meje zemljiške parcele.

(2.2) Gradnja opornih zidov z višinsko razliko terena do 2 m za lastne (nejavne) potrebe je dopustna z odklikom:

- min. 0,6 m ploskve (lica) opornega zidu od javne prometne površine, ko se oporni zid gradi nad nivojem javne prometne površine;
- do parcelne meje javne prometne površine, ko se oporni zid gradi pod nivojem javne prometne površine;
- do meje sosednje parcele s soglasjem sosedu oz. 0,6 m od meje brez soglasja sosedu.

(3.1) Gradnja opornih zidov z višinsko razliko terena nad 2 m za potrebe gradnje gospodarske javne infrastrukture je dopustna do meje gradbene oz. zemljiške parcele in do regulacijske linije oz. meje javne prometne površine. Za oporne zidove nad 2 m se priporoča izvedba v več terasah.

(3.2) Gradnja opornih zidov z višinsko razliko terena nad 2 m za lastne (nejavne) potrebe:

- ob meji javne površine, ko se oporni zid gradi nad nivojem javne prometne površine, je oporni zid dopusten v terasah z odklikom min. 0,6 m ploskve (lica) opornega zidu od javne prometne površine in s horizontalnimi zamiki, zgornji rob opornega zidu ne sme presegati navidezne ravnine v nagibu 1:1, katere slednica je regulacijska linija (oz. meja javne površine) na višini 2 m nad koto urejene javne površine;
- ob medsosedski meji, ko se oporni zid gradi nad nivojem sosednje parcele, je oporni zid dopusten v terasah s horizontalnimi zamiki, zgornji rob opornega zidu ne sme presegati navidezne ravnine v nagibu 1:1, katere slednica je parcelna meja na višini 2 m nad koto urejene površine spodaj ležeče parcele;
- ob medsosedski meji, ko se oporni zid gradi pod nivojem sosednje parcele, je oporni zid dopusten do parcelne meje do višinske razlike terena 3 m;
- ob medsosedski meji, ko se oporni zid gradi pod nivojem sosednje parcele in znaša višinska razlika terena nad 3 m, je oporni zid dopusten v terasah s horizontalnimi zamiki, zgornji rob opornega zidu ne sme presegati navidezne ravnine v nagibu 1:1, katere zgornji rob predstavlja rob zgornjega opornega zidu, spodnji ob opornih zidov v terasah je lahko visok do 3 m.«

31. člen

V 71. členu, lega nezahtevnih in enostavnih objektov, se:

- 1) v 1. točki prva beseda spremeni v »Gradnja«, za besedo »objektov« pa se doda »na posameznih namenskih rabah«;
- 2) v 3. točki izbriše beseda »pomožnih«;
- 3) doda nova 4. točka, ki se glasi:
»(4) Izjemoma je gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov za potrebe kmetije dopustna na kmetijskih zemljiščih v 50-metrskem pasu ob stavbnih zemljiščih z namensko rabo SKK pod pogojem, da na območju stavbnih zemljišč zaradi premajhnih prostorskih kapacitet postavitve teh objektov ni možna, ti pa so nujno potrebni za obratovanje kmetije.«

32. člen

V 72. členu, odmiki nezahtevnih in enostavnih objektov, se:

- 1) v 1. točki besedilo v oklepaju v celoti spremeni tako, da se glasi: »kot so: objekti za rejo živali, objekti za kmetijsko-gozdarske namene, pomožni objekti namenjeni obrambi in varstvu pred naravnimi ter drugimi nesrečami, pomožni objekt za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov, pokopališče ter sorodni«; oklepaja se nadomestita z vejicama;
- 2) v 2. točki besedilo v oklepaju v celoti spremeni tako, da se glasi: »kot so: garaža, drvarnica, pokrito skladišče za lesna goriva, zimski vrt, lopa, uta, nadstrešek, vetrolov, nadstrešnica, savna, fitness, letna kuhinja, grajen gostinski vrt, paviljon, čistilna naprava, greznica (pretočna, nepretočna), rezervoar, vodnjak, vodomet, samostojno parkirališče, športna igrišča ter drugi objekti za šport, rekreacijo in prosti čas, vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode ter namakanje, pomožni letališki in pomožni objekti na smučišču, ekološki otok, sanitarna enota in javne sanitarije ter sorodni«; oklepaja se nadomestita z vejicama;
- 3) v 3. točki besedilo v oklepaju v celoti spremeni tako, da se glasi: »kot so: pomožni objekti v javni rabi, pomožni vodovodni, komunalni, energetski in komunikacijski objekti, objekti gospodarske javne infrastrukture in daljinskega ogrevanja, kolesarska pot, pešpot, gozdna pot, jahalna steza, interpretacijske poti, objekti za oglaševanje, grajeno spominsko obeležje, spomenik, kip, križ, kapelica in prezentirana arheološka najdišča ter sorodni«; oklepaja se nadomestita z vejicama;
- 4) doda nova 4. točka, ki se glasi:
»(4) Odmiki nezahtevnih in enostavnih začasnih objektov za skladiščenje in druge namene (proizvodi dani na trg kot celota) so:
 - 2 m za enostavne začasne objekte višine do 4 m;
 - 4 m za nezahtevne začasne objekte višine do 6 m.«

33. člen

V 75. členu, klet, se za besedo »podtalnice« doda »oz. podzemne vode«.

34. člen

V 78. členu, streha, se pred prvi stavek doda določilo: »Strehe morajo biti dvokapnice nad osnovnim tlorisom, nad sestavljenim tlorisom so dopustne tudi večkapnice, razen če v pogojih za oblikovanje v ureditvenih enotah oz. posebnih PIP ni določeno drugače.«

35. člen

V celoti se izbriše 82. člen.

36. člen

V 83. členu, nezahtevni in enostavni objekti, se prvi stavek spremeni v prvo točko. Za tem pa se določijo nove točke od 2 do 5, ki se glasijo:

- (2) Strehe nezahtevnih in enostavnih objektov morajo imeti naslednji naklon strešin:
 - v ureditveni enoti »vas (v)« v območjih naselbinske dediščine od 30° do 45°;
 - v ureditveni enoti »vaška zazidava v vinogradniških območjih (vv)« od 30° do 45°.
- (3) Odstopanja od določil iz tč. 2 tega člena so dopustna za steklenjake, zimske vrtove, nadstrešnice nad vhodi, infrastrukturne objekte (kot npr. TP in sorodni) pri katerih navedeni nakloni ne veljajo.
- (4) Za oblikovanje kritine nezahtevnih in enostavnih objektov veljajo prostorski izvedbeni pogoji v posameznih ureditvenih enotah, razen za steklenjake, zimske vrtove, nadstrešnice nad vhodi in infrastrukturne objekte (kot npr. TP in sorodni).
- (5) Arhitekturno oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov, ki se postavljajo na kmetijskih ali gozdnih zemljiščih, naj se zgleduje po kakovostnih primerih tradicionalne arhitekture.

37. člen

V celoti se izbriše 85. člen.

38. člen

V poglavju 3.2.4.5, Prostorski izvedbeni pogoji za oblikovanje v ureditvenih enotah, se v drugi točki 87. člena za ureditveno enoto »zk« doda nova ureditvena enota »zi - igrišča, igralne površine, zelenice«.

39. člen

V 88. členu, ureditvena enota vas (v), se v drugi, tretji, četrti in peti točki, v alineji »streha«, za besedo »naklon« doda »od«.

40. člen

V 90. členu, ureditvena enota vaška zazidava v vinogradniških območjih (vv), se v drugi in tretji točki, v alineji »streha«, za besedo »naklon« doda »od«.

41. člen

V 91. členu, ureditvena enota zidanice (vz), se:

- 1) v prvem odstavku »zidanice« v prvi alineji za »nasada na« doda »najboljših«, za »3000 m², na« se doda besedo »drugih«, za besedo »dozidavo« se doda »nadzidavo« in v šesti alineji »streha« se za besedo »naklon« doda »od« ter na koncu te alineje še »sestavljene strehe niso dopustne«;
- 2) v drugem odstavku »vinske kleti« v prvi alineji za besedo »dozidavo« doda »nadzidavo«, na koncu četrte alineje »tloris« se doda določilo »razmerje stranic tloris v pritlični etaži najmanj 1 : 1,25« in v osmi alineji »streha« se za besedo »naklon« doda »od« ter na koncu te alineje še določilo »sestavljene strehe niso dopustne«;
- 3) doda tretji odstavek, ki se glasi:
»Uta ali drvarnica:
 - kot prostostoječi objekt mora imeti naklon strešin od 30° do 45°;
 - pri postavitvi ob zidanico je streha ute ali drvarnice lahko tudi ravna.«

42. člen

V 98. členu, ureditvena enota parkovne površine (zp), se izbrišeta druga in četrta alineja.

43. člen

V 99. členu, ureditvena enota pokopališča (zk), se izbrišejo druga, tretja in četrta alineja.

44. člen

Za 99. členom se doda novi 99.a člen, ureditvena enota igrišča, igralne površine, zelenice (zi), ki se glasi:

- »(1) Merila in pogoji za urejanje travnatih igrišč:
- odmiki: najmanj 1,5 m s pisnim soglasjem lastnika sosednje zemljiške parcele.
- (2) Merila in pogoji za gradnje objektov v funkciji povezani s športno-rekreacijsko dejavnostjo:
- višinski gabarit: P;
 - streha: enokapnica ali dvokapnica.
- (3) Merila in pogoji za PzA:
- območje mora biti obdano z zelenjem (zasaditve vegetacije);
 - pretežni del površin mora biti ozelenjen.«

45. člen

Na koncu 101. člena se doda drugi odstavek, ki se glasi:
»Oblikovanje športno rekreacijskih naprav je lahko svojstveno, vendar tako, da se z oblikovanjem dosega skladnost s prostorom. Obvestilne in podobne table na rekreacijskih območjih naj se prav tako urejajo na osnovnih objektih. Samostojne postavitve niso dopustne.«

46. člen

V 102. členu se v tretji točki namesto »s podpornimi« zapiše »z opornimi«.

47. člen

Za 104. členom se doda novi 104.a člen, ki se glasi:
»Kamnolomi, peskokopi in gramoznice (pridobivalni prostori) morajo biti urejeni tako, da se prepreči nenadzorovano odlaganje gradbenih ali drugih odpadkov na teh območjih. Po končani rabi je potrebno kamnolome in gramoznice (pridobivalne prostore) sanirati v prvotno rabo prostora (gozd, kmetijske površine).«

48. člen

V 109. členu se v peti točki vse besede »meteorne« nadomestijo z besedo »padavinske«.

49. člen

Za 111. členom se doda novi 111.a člen, u izven nivojska in nivojska križanja cestne in železniške infrastrukture, ki se glasi:

- »(1) Dovoljena je nadomestna gradnja cest in poti za potrebe ureditev oziroma ukinitvev nivojskih križanj cestne in železniške infrastrukture. Nadomestne ceste in poti lahko potekajo po novo zgrajenih cestah oziroma poteh ali po obstoječih poljskih poteh, ob rekonstrukcijah le-teh v skladu s predpisi (Zakonom o varnosti v železniškem prometu, ZVZelP-1).
- (2) Pri morebitnem načrtovanju gradenj nadvozov in nadvodov naj bo višina spodnjega roba nadvoza oz. nadvoda minimalno 6200 mm nad gornjim robom tirnice.«

50. člen

Preoblikuje se 112. členu, varovalni pas železnice, kot sledi:

- 1) prvi odstavek se v celoti preoblikuje tako, da se glasi:
»(1) Za vsak poseg v varovalnem pasu železniške proge, 108 m levo in desno izven naselja in 106 m levo in desno v naselju, od osi skrajnega tira, je treba v skladu z navedenim zakonom in pravilniki predhodno pridobiti projektne pogoje in pozitivno mnenje k projektni

dokumentaciji s strani upravljavca javne železniške infrastrukture. Pred izdajo pozitivnega mnenja gradnja v železniškem varovalnem progovnem in progovnem pasu ni dovoljena«;

- 2) doda se novi četrti odstavek, ki se glasi:
»(4) Pri načrtovanju posegov v območju železniške proge, mora investitor predvideti ukrepe za varovanje pred hrupom zaradi železniškega prometa.«

51. člen

Za 112. členom se v naslovu poglavja 3.2.6.3 izbrišeta besedi »in energetska«.

52. člen

Preoblikuje se 113. člen kot sledi:

- 1) 113. člen se poimenuje »vodovod, kanalizacija odpadnih voda, meteorna kanalizacija«;
- 2) v 1. točki se v prvem stavku vse od besede »kanalizacijo« dalje nadomesti z »ali zagotoviti zbiranje odplak v greznici z obveznim odvažanjem v čistilno napravo oz. zagotoviti čiščenje odplak z malo čistilno napravo«;
- 3) v 3. točki se besedo »Meteorne« nadomesti s »Padavinske«, zadnji dve besedi v zadnjem stavku pa se izbrišeta;
- 4) v celoti se izbrišeta 4. in 5. točka;
- 5) v šesti točki se prvi stavek v celoti izbriše;
- 6) v sedmi točki se v prvem stavku za besedo »komunalne« izbriše »in energetska«;
- 7) na koncu 113. člena se dodata novi točki, ki se glasita:
»(9) Za priključek na vodovodno omrežje je potrebno pridobiti projektne pogoje in soglasje upravljavca vodovodnega omrežja oz. za priključek na registrirani vodni vir vodno dovoljenje DRSV.
(10) Za priključek na kanalizacijsko omrežje je potrebno pridobiti projektne pogoje in soglasje upravljavca kanalizacijskega omrežja. Soglasje je treba pridobiti tudi za rešitev zbiranja odpadnih voda z greznico oz. tudi za malo čistilno napravo.«

53. člen

Pred 115. členom se doda novo poglavje: »3.2.6.4 Prostorski izvedbeni pogoji za energetska opremljanje«.

54. člen

- 1) V prvi točki 115. člena, energetska oskrba, se besede »na način, ki zagotavlja« nadomesti z »tako, da zagotavljajo«.
- 2) V drugi točki 115. člena se izbriše »Objekti morajo biti arhitekturno oblikovani.«
- 3) Tretja točka 115. člena se izbriše.

55. člen

Za 115. členom se doda novi 115.a člen, distribucijsko elektroenergetska omrežja in naprave, ki se glasi:

- »(1) Za vsak poseg v varovalni pas distribucijskega elektroenergetskega omrežja ali naprave je treba pridobiti pogoje in soglasje systemskega operaterja tega omrežja.
(2) Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje transformatorske postaje je določena v energetskega zakonu.
(3) Prostozračni elektrovi vodi ne smejo potekati v smereh pogledov na kakovostne prostorske dominante.«

56. člen

Za 115. in 115.a členom se doda novi 115.b člen, prenosno elektroenergetska omrežja in naprave, ki se glasi:

»(1) Širina varovalnega pasu prenosnega elektroenergetskega omrežja meri na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje transformatorske postaje:

- za nadzemni večsistemski daljnovod in razdelilne transformatorske postaje nazivne napetosti 110 kV - 15 m;
- (2) Za vsak poseg v območje varovalnih pasov prenosnih daljnovodov ali RTP je treba pridobiti pogoje in soglasje systemskega operaterja prenosnega elektroenergetskega omrežja.
(3) Za vse obstoječe enosistemne daljnovode (DV 1 x 110 kV) je dopustna nadgradnja v dvosistemne (DV 2 x 110 kV). Na vseh obstoječih elektroenergetskih objektih 110 kV in več je možno izvajati vzdrževalna dela v javno korist.
(4) V varovalnih pasovih elektroenergetskih vodov in razdelilnih TP napetostnega nivoja 35 kV in več ni dopustna gradnja novih objektov ne izvajanje dejavnosti, ki so skladno s predpisi s področja elektromagnetnega sevanja in predpisi s področja pogojev ter omejitev, uporabe objektov in opravljanje dejavnosti, uvrščene v I. stopnjo varstva pred sevanjem in območje I. varnostne stopnje. Na obstoječih objektih je dopustno izvajanje vzdrževalnih del in sprememba namembnosti dejavnosti, ki niso uvrščene v I. stopnjo varstva pred sevanjem in območje I. varnostne stopnje.«

57. člen

Pred 116. členom se doda novo poglavje: »3.2.6.5 Prostorski izvedbeni pogoji za opremljanje s telekomunikacijskimi omrežji«.

58. člen

Izbriše se naslov 116. člena »telekomunikacijsko omrežje in naprave«.

59. člen

Preoblikuje se 118. člen kot sledi:

- 1) v prvem stavku se za »2013« doda še »in št. 6-III-500/4-O-18/AŠP, z dne 7. 7. 2020«;
- 2) v prvi točki se za »Natura 2000) je« doda določilo »v postopku gradbenega dovoljenja treba pridobiti strokovno mnenje ZRSVN, za objekte brez gradbenega dovoljenja pa naravovarstveno soglasje pristojnega ministrstva« in se izbriše »vse posege potrebno pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje, ki ga izda pristojno ministrstvo«.

60. člen

- 1) Poimenovanje 121. člena se spremeni tako, da se glasi: varstvo podtalnice oz. podzemne vode.
- 2) V prvem stavku 121. člena se beseda »pasovih« nadomesti z »območjih«.

61. člen

V 124. členu se na koncu dodata nova odstavka, ki se glasita:
»(4) Na referenčnih odsekih vodotoka Mirna je pri posegih v prostor treba upoštevati pogoje in omejitve posegov v vodno dobro zaradi zagotavljanja doseganja oz. ohranjanja ciljev, ki so določeni z Uredbo o načrtih upravljanja voda na vodnih območjih Donave in Jadranskega morja (ULRS, št. 67/16).
(5) Pred kakršnokoli gradnjo ali obnovo objektov in drugih prostorskih posegov na obali ali v vodi vodotoka po katerem se lahko izvaja plovba plovil po celinskih voda je treba zaradi možnega vpliva na varnost plovbe, skladno z 10. členom Zakona o plovbi po celinskih vodah (ZPCV, ULRS št. 30/02, 29/17 – ZŠpo-1 in 41/17 – PZ-G), predhodno pridobiti soglasje z vidika pogojev za varnost plovbe, ki ga izda Uprava RS za pomorstvo.«

62. člen

V 134. členu, varstvo zraka pred onesnaženjem, se v 3. točki za besedo »območja« doda »z namensko rabo«.

63. člen

V 135. členu, varstvo pred hrupom, se:

- 1) v 3. točki v prvi alineji v oklepaju zapiše »s spremljajočimi dejavnostmi«;
- 2) v 4. točki prva alineja »na območju stanovanj« v celoti spremeni tako, da se glasi: »površine s kmetijskimi gospodarstvi podeželskega naselja (SK), površine podeželskega naselja za samostojne kmetije (SKK) in površine podeželskega naselja za gospodarska poslopja kmetij (SKg),«; druga alineja »na območju centralnih dejavnosti« v celoti spremeni tako, da se glasi: »za osrednja območja centralnih dejavnosti (CU), površine druga območja centralnih dejavnosti za izobraževanje (CDi), druga območja centralnih dejavnosti površine za verske dejavnosti (CDc),«; v tretji alineji »na območju zelenih površin« izbriše besede »na prostem«, doda se »površine za oddih, šport in rekreacijo na prostem za PzA (ZSa)«, »površine parkov« se nadomestijo s »parki«, pred besedo »pokopališča« se izbriše »površine«, na koncu te alineje pa se doda »druge urejene zelene površine (ZD),«; v četrti alineji »VC« zapiše v oklepajih in pred tem doda »celinske vode«;
- 3) v 5. točki v prvi alineji besedi »gospodarska cona« zapišeta v množini; v drugi alineji za besedo »površine« doda »drugih območij«, besede »trgovino in storitve« pa zapiše v oklepajih in besedo »zaporov« nadomesti z »drugih območij za zapore«; v četrti alineji izbriše »: območja komunikacijske infrastrukture«;
- 4) v 5. točki se v peti alineji doda še »«površine čistilne naprave (Oc);
- 5) v 5. točki v alineji »na območju mineralnih surovin«, pred »(LNk)« doda »- sanacija v kmetijska zemljišča« in pred »(LNg)« »- sanacija v gozdna zemljišča«; v alineji »na območju gozdnih zemljišč« besedi »gozd varovalni« nadomesti z »gozdna zemljišča varovalnega gozda«.

64. člen

V 136. členu se v 6. točki v zadnjih treh alinejah beseda »do« nadomesti s pomišljajem.

65. člen

V 140. členu se beseda »meteorne« nadomesti s »padavinske«.

66. člen

V celoti se izbriše 141. člen.

67. člen

Za 142. členom se doda novi 142.a člen, EUP BIS-02 IG [OPPN], ki se glasi:
»V območju je dovoljeno ravnanje z odpadki v okviru zakonskih določil in ob mnenju občine.«

68. člen

Za 142. členom in 142.a členom se doda novi 142.b člen, EUP TRS-37 PC – Mirnska obvoznica, ki se glasi:
»Po izgradnji ceste in izvedbi parcelacije se ob naslednjih spremembah in dopolnitvah OPN Šentrupert izvede optimizacija namenske rabe tako, da se površine PC določijo na parcelo natančno (po ZKP) oz. skladno z dejanskim stanjem v prostoru.«

69. člen

V 144. členu se »IK« nadomesti z »IG« in se doda še EUP »RAK-38 IG, RAK-14 PC«.

Vsebina tega člena se v celoti izbriše in nadomesti z:

»(1) Poleg skupnih prostorskih izvedbenih pogojev glede dopustnih dejavnosti so dopustne še naslednje dejavnosti:

- gozdarske storitve;
- skladiščenje, obdelava in predelava lesa;
- soproizvodnja električne in toplotne energije z uplinjanjem lesne biomase;
- bivanje samo za upravljavca območja.

(2) Za arhitekturno in urbanistično oblikovanje objektov ter drugih posegov v prostor veljajo prostorski izvedbeni pogoji za ureditveni enoti (d) in (n).

Na jugozahodnem območju urejanja ob meji z območjem Natura 2000 se v 5 – 10-metrskem pasu ohranja pas vegetacijske (drevesne ali grmovne) bariere.

Morebitno širjenje ceste (EUP RAK-14 PC) naj ne sega v območja ohranjanja narave.

(3) Zavarovanje in ureditev železniškega prehoda do poslovne cone se v dogovoru z investitorjem v javno železniško infrastrukturo ter na podlagi mnenja Komisije za nivojske prehode uredi v fazi dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(4) Območje je namenjeno lesno-predelovalni industriji.«

70. člen

Za 149. členom se doda novi 149.a člen, EUP ŠEN-04 CU, ŠEN-06 CU, ŠEN-37 SK, ki se glasi:

»Za potencialno poplavno ogroženo območje je treba pred poseganjem v prostor izdelati integralne karte razredov poplavne nevarnosti.«

71. člen

Za 150. členom se doda novi 150.a člen, EUP ZAL-14 VIN (Ask), ki se glasi:

»Izjemoma je na stavbnem zemljišču s parc. št. 309/2, k.o. 1400 – Straža, dopustna višina do P+1+M in dopustno je odpiranje strešin s frčadami. Nadaljnje nadzidave objekta niso dopustne, prav tako ne naknadno odpiranje strešin s frčadami.«

72. člen

Za 150. in 150.a členom se doda novi 150.b člen, EUP DPŠ-31 VIN (Av), ki se glasi:

»Izjemoma je na stavbnem zemljišču s parc. št. 3713/8, k.o. 1399 – Šentrupert, dopustna zazidana površina zidanice do 100 m². Nadaljnje dozidave objekta niso dopustne.«

73. člen

Za 150. in 150.b členom se doda novi 150.c člen, EUP RAV-26 VIN (Abt), ki se glasi:

»Izjemoma je na stavbnem zemljišču s parc. št. 1512/1 in 871/5, k.o. 1400 – Straža, dopustna zazidana površina objekta do 165 m², sestavljena streha in odpiranje strešin s frčadami (dopusti se stanje objekta v feb. 2018).

Nadaljnje dozidave objekta in nove frčade niso dopustne. Pri rekonstrukciji objekta ali strehe se frčade na J strani strehe izvedejo v skladu z določbami o odpiranju strešin.«

74. člen

Za 150. in 150.c členom se doda novi 150.d člen, EUP MCŠ-28 VIN (Ask), ki se glasi:

»Izjemoma je na stavbnem zemljišču s parc. 681/1, k.o. 1387 – Cirmik, dopustna sestavljena streha in svojstveno oblikovan tloris. Nadaljnji posegi so dopustni le ob pogojih za arhitekturno oblikovanje za novogradnje, nadomestitev objekta v enakih gabaritih ni dopustna.«

75. člen

Za 150. in 150.d členom se doda novi 150.e člen, EUP VRH-22 SK [v], ki se glasi:

»Izjemoma je na stavbnem zemljišču s parc. št. 1231/13, 1231/12 in 1212/7, vse k.o. 1399 - Šentrupert, dopustna zazidana površina obstoječega objekta do 408 m². Nadaljnje dozidave in nadzidave objekta niso dopustne.«

76. člen

Za 150. in 150.e členom se doda novi 150.f člen, EUP BIS-01 IG [d], ki se glasi:

»V območju je dovoljeno ravnanje z odpadki v okviru zakonskih določil in ob mnenju občine.«

77. člen

Za 150. in 150.f členom se doda novi 150.g člen, EUP ŠEN-04 CU, ki se glasi:

»Za Jakličev toplar z EŠD 18397 je treba zagotoviti nadaljnji obstoj in prezentacijo.«

78. člen

Za 150. in 150.g členom se doda novi 150.h člen, EUP KAM-33 VIN, ki se glasi:

»Pri posegih v prostor in izvajanju dejavnosti je treba na območju EUP KAM-33 VIN upoštevati II. vodovarstveni režim in določila Odloka o varstvu virov pitne vode v Občini Trebnje in ukrepih za zavarovanje kakovosti in količini vode (ULRS, št. 75/1996, 28/2000).«

79. člen

Za 150. in 150.h členom se doda novi 150.i člen, EUP SLV-04 CU in RAK-01 CU, ki se glasi:

»Pri posegih v prostor in izvajanju dejavnosti je treba na območju EUP SLV-04 in RAK-01 upoštevati III. vodovarstveni režim in določila Odloka o varstvu virov pitne vode v Občini Trebnje in ukrepih za zavarovanje kakovosti in količini vode (ULRS, št. 75/1996, 28/2000).

Za vsak poseg v območju širšega varstvenega pasu mora investitor pridobiti na investicijski program oceno vpliva predvidenega posega na vodni vir, ki jo izdelava za to usposobljena organizacija. Iz ocene vpliva posega mora biti razvidno, ali je poseg možno realizirati in pod kakšnimi pogoji.«

80. člen

Izbriše se naslov poglavja »3.5.1 Posebni prostorski izvedbeni pogoji za ohranjanje narave«.

81. člen

V celoti se izbriše 152. člen.

82. člen

V naslov 154. člena se doda tudi EUP »TRS-31 SK«.

83. člen

V določila 157. člena, povozi dvoživk, se doda tudi EUP »RAK-40 ZP [zp]«.

84. člen

Za 158. se doda novi 158.a člen, EUP DPŠ-33 ZSa [zi], ki se glasi:

»Pri posegih v prostor se naj upoštevajo naslednje varstvene usmeritve:

- vse ureditve v enoti naj se ureja izven 10 m pasu od vodotoka oz. izven 5-metrskega pasu od zgornjega robe brežine vodotoka;
- dostopna pot in parkirna mesta se uredi v peščeni, travnati ali tlakovani (travna plošča ali prepustni tlakovci) izvedbi;
- oskrbni objekt – kozolec se infrastrukturno opremi (praznjenje fekalij iz avtodomov (wc-kaset) ni dopustno);
- brežino ob vodotoku Bistrica zasaditi z lokalno značilno grmovno in drevesno vegetacijo, dopustne so le sonaravne ureditve brežine vodotoka;
- mogočni hrast se ohrani;
- osvetljevanje območja se uredi skladno z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (UL RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13);
- ostalo območje se uredi v travni izvedbi in se nameni doživljanju narave.«

85. člen

V 162. člen, okoljski monitoring plana, se v tabelo za kazalcem »Kakovost pitne vode« doda nova vrstica »Število prebivalcev priključenih na vodovod, ki oskrbuje 50 ali več oseb«.

3. KONČNE DOLOČBE**86. člen**

S sprejetjem 1SD OPN Šentrupert prenehajo veljati PROSTORSKI IZVEDBENI AKTI:

- Odlok o sprejetju ZN za območje urejanja obrtno-podjetniške cone Šentrupert (Uradni list RS, št. 50/93).

87. člen

S sprejetjem 1SD OPN Šentrupert ostajajo v veljavi PROSTORSKI IZVEDBENI AKTI:

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območje urejanja obrtno-podjetniške cone Šentrupert (ŠEN-16 IG in VRH-01 IG) (Uradni list RS, št. 31/2016);
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za novo stanovanjsko sosesko (ŠEN-64 SS) (Uradni list RS, št. 31/2016);
- Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Poslovno cono Prelesje (Uradni list RS, št. 24/2017);
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za kamnolom Draga (DPŠ-29 LN) (Uradni list, št. 24/2017).

88. člen

V 1SD OPN Občine Šentrupert so prikazani DRŽAVNI LOKACIJSKI NAČRTI:

- Uredba o državnem lokacijskem načrtu za daljnovod 2 × 400 kV Beričevo – Krško (Uradni list RS, št. 5/2006).

89. člen

S sprejetjem 1SD OPN Šentrupert je v OPN grafično usklajeno prikazano tudi območje sprejetega in veljavnega občinskega prostorskega izvedbenega načrta:

- Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za predstavitev regionalne ceste R1-215/1162 Trebnje - Mokronog (Obvoznica Mirna) v Občini Mirna in Občini Šentrupert (ULRS, št. 11/2016).

90. člen

Uradno začetni postopki izdaje gradbenih dovoljenj in priprave OPPN se nadaljujejo ter končajo po prostorskih aktih, ki so veljali do uveljavitve 1SD OPN.

91. člen

Pri pripravi čistopisa so odpravljene vse stilistične, slovnične in pravopisne napake. Odprava teh napak ne vpliva na vsebino določb.

92. člen

1SD OPN Šentrupert so na vpogled na Občini Šentrupert in na spletnem portalu www.sentrupert.si

93. člen

Določbe odloka se tolmači na podlagi obrazložitve odloka, ki je sestavni del prostorskega akta. Strokovna pojasnila o prostorskem aktu daje pristojna strokovna služba Občine Šentrupert. Uradne razlage odloka o OPN sprejema občinski svet.

94. člen

Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi odloka v Uradnem glasilu e-občina.

Številka: 3500-0008/2017-124
Datum: 31.03.2021

Občina Šentrupert
Andrej Martin KOSTELEČ, Župan

VSEBINA

OBČINA ŠENTRUPERT	1
21. Odlok o razveljavitvi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za novo stanovanjsko sosesko (ŠEN-64 SS) (Uradni list RS, št. 31/2016)	1
22. Odlok o prvih (1) spremembah in dopolnitvah Občinskega prostorskega načrta Občine Šentrupert	1